



QUELLI CHE IL PARCO... Comitato per la Valorizzazione e la Salvaguardia di Parco Nemorense e delle aree verdi del Quartiere Trieste®

Al Presidente del Municipio II
Giuseppe Gerace

All'Assessore al Decoro, Ambiente, Parchi e Ville;
Politiche Educative e per la Famiglia (scuole e asili nido); Patrimonio
del Municipio II
Emanuele Gisci

All'Assessore alle Attività Produttive
del Municipio II
Emilia La Nave

Al Presidente della Commissione Commercio
del Municipio 2
Giovanna Maria Seddaiu

All'Assessore Politiche Ambientali e del Verde
Del Comune di Roma
Estella Marino

Alla Direzione Beni Culturali e Ambientali. Ville e Parchi Storici
Del Comune di Roma
Giovanna Alberta Campitelli

Alla Direzione, Gestione e Sviluppo
Punti verde qualità, punti verde infanzia, punti ristoro
di Roma Capitale – Dipartimento X°
Emanuela Bisanzio

Roma, 11 novembre 2013

Oggetto: Parco Virgiliano o Nemorense

in virtù del decreto legislativo 33/2013 “Attuazione della trasparenza” e in ottemperanza alle “Linee Programmatiche della Consiliatura 2013-2018 del Municipio 2 (Riqualficazione dei parchi, ville storiche e verde pubblico) i sottoscritti Dr. Arch. Vincenzo Rigoli, in qualità di Presidente del Comitato Quelli che il Parco, ed il Consiglio Operativo formato dal Dr. Fabrizio Bacchi, la Dr.ssa Marta Bottari, la Dr.ssa Giulia Canessa, il Dr. Antonio Loy, la Dr.ssa Paola Mariotti, la Dr.ssa Silvia Naldi e la Dr.ssa Pamela Pannicelli

PREMESSO CHE

a seguito di richieste di accesso agli atti le cui risultanze sono consultabili sul sito web del Comitato “Quelli che il Parco...”, è stato possibile appurare che

Quelli che il Parco – Comitato per la valorizzazione e la salvaguardia di Parco Nemorense e delle aree verdi del
Quartiere Trieste – c/o Bottari & Bottari Viale Eritrea, 65 00199 Roma RM www.quellicheilparco.it
info@quellicheilparco.it



QUELLI CHE IL PARCO...

Comitato per la Valorizzazione e la Salvaguardia di Parco Nemorense e delle aree verdi del Quartiere Trieste®

- 1) All'interno del Parco Virgiliano-Nemorense si trova un manufatto accatastato per il quale, con delibera del Consiglio Comunale n° 61 del 17/4/1997, è stata approvata una concessione amministrativa n. 101934 del 25/2/1998 a favore della Società Caffè Giardino srl (Dipartimento Patrimonio e della casa);
- 2) La Società Caffè Giardino – oltre ad occupare ed utilizzare il manufatto per il servizio di bar-ristorazione e cucina – occupa una superficie esterna con tavoli e sedie per la quale NON risulta – al giugno 2013 – essere stata concessa autorizzazione dagli Uffici Competenti (comunicazione del Direttore dell'Ufficio Commercio del Municipio 2);
- 3) Il manufatto concesso alla Società Caffè Giardino disponeva in origine di due servizi igienici pubblici che sono attualmente occupati dai locali cucina;
- 4) All'interno del Parco Virgiliano-Nemorense si trova un'area giochi a pagamento. L'area – attualmente totalmente recintata - ai sensi della deliberazione comunale n. 197/98 (in ottemperanza al Regolamento per la concessione di aree pubbliche per attività di spettacolo viaggiante e parchi di divertimento art. 9 legge 18 marzo 1968 n. 337) rientrava tra quelle da dare in concessione.
- 5) in data 20 giugno 2011 il Comitato "Quelli che il Parco ..." presentava a riguardo diffida agli Uffici competenti (Dalle ultime comunicazioni ricevute per l'area giochi risulta che la tassazione Cosap -occupazione di suolo pubblico a favore del Municipio 2- per le aree in concessione deve avvenire per l'intera area recintata; che alla data del 8 luglio 2010 NON era stato ancora stipulato il contratto di concessione con la Società Ognibene di Kumar Sudhir & C.);
- 6) I cittadini ritengono oltremodo importante la presenza all'interno del parco Virgiliano di attività commerciali che possano da un lato fornire un servizio alla cittadinanza e dall'altro contribuire alla salvaguardia e alla valorizzazione del Parco;

TUTTO CIO' PREMESSO

Chiedono:

- 1) La verifica del rispetto del contratto di concessione per il manufatto adibito a servizio ristoro e della normativa in vigore in materia di somministrazione di cibi e bevande da parte del concessionario, compreso il regolare pagamento del canone di concessione.
- 2) La verifica dell'avvenuta regolarizzazione da parte del concessionario del punto ristoro dell'occupazione di suolo pubblico con tavoli e sedie e l'avvenuta sottoscrizione di apposita convenzione con gli Uffici preposti sentiti i pareri della Sovrintendenza Comunale, U.O. Ville e Parchi Storici (a seguito dell'esposto presentato dal Comitato nel giugno 2011, quindi dopo ben DUE ANNI dalle dovute segnalazioni inviate dal Comitato).
- 3) La verifica dell'avvenuta stipula della concessione tra Roma Capitale e la Società Ognibene di Kumar Sudhir per il punto verde infanzia;
- 4) La pubblicazione sul sito del Municipio 2 – in apposita sezione – delle risultanze di tali accertamenti nonché degli atti relativi alle concessioni/convenzioni definitive stipulate dai concessionari complete dei progetti esecutivi approvati dagli Uffici competenti da cui si possa evincere con chiarezza:



QUELLI CHE IL PARCO... Comitato per la Valorizzazione e la Salvaguardia di Parco Nemorense e delle aree verdi del Quartiere Trieste®

- la superficie occupabile;
- le attività autorizzate;
- i servizi da svolgere;
- le strutture autorizzate.

In conclusione segnaliamo l'opportunità che ai concessionari venga affidato – secondo delle precise linee guida – eventualmente anche a copertura parziale dei canoni OSP dovuti al Municipio di riferimento, l'incarico di occuparsi dell'apertura e della chiusura dei cancelli del parco (negli orari previsti dal Regolamento Comunale), la pulizia ordinaria dei viali, delle aiuole, lo svuotamento dei cestini e quant'altro si riterrà opportuno.

Confidando in un rapido riscontro alla presente, porgiamo molti cordiali saluti e auguri di buon lavoro.

Per I firmatari

Il Presidente per il Consiglio Operativo
Dr. Arch. Vincenzo Rigoli